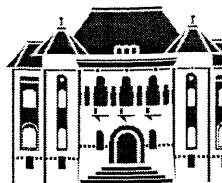


**HOTĂRÂREA nr. 208 din 07.10.2022**  
**cu privire la aprobarea depunerii unei cereri de finanțare în cadrul Planului**  
**Național de Redresare și Reziliență pentru proiectul "Eficientizare energetică și**  
**lucrări conexe - Primăria Municipiului Câmpulung"**

**Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în ședință**  
**extraordinară (convocarea de îndată) în data de 07 octombrie 2022;**

**Având în vedere :**

- Referatele de aprobare nr. 31092 din 04.10.2022 și nr. 31520 din 07.10.2022 ale Primarului Municipiului Câmpulung cu privire la aprobarea depunerii unei cereri de finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență pentru proiectul "Eficientizare energetică și lucrări conexe - Primăria Municipiului Câmpulung";
- Rapoartele de specialitate ale administratorului Public și compartimentului proiecte și fonduri europene înregistrate sub nr. 31091 din 04.10.2022 și nr. 31519 din 07.10.2022 prin care se propune aprobarea depunerii unei cereri de finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență pentru proiectul "Eficientizare energetică și lucrări conexe - Primăria Municipiului Câmpulung";
- Prevederile art. 129 alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. f din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 440/2022 din 24 martie 2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice\*), cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile Regulamentului (UE) 2020/2.094 al Consiliului din 14 decembrie 2020 de instituire a unui instrument de redresare al Uniunii Europene pentru a sprijini redresarea în urma crizei provocate de COVID-19 și ale Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență";
- Prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020



privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,;

- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale consiliului local;

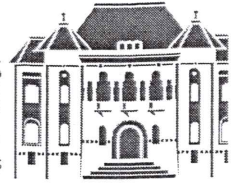
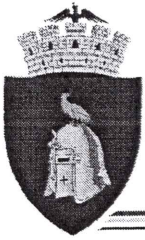
În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **Consiliul Local al Municipiului Câmpulung HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** – Se aprobă depunerea proiectului cu titlul: „**Efficientizare energetică și lucrări conexe - Primăria Municipiului Câmpulung**” pentru finanțare din fondurile alocate în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.1/1, cu o valoare maximă eligibilă calculată conform formulei din documentele programului, de **2.772.060,00** euro fara TVA, adica **13.646.019,76** lei fără TVA, la un curs stabilit prin ghid de 1 euro=4,9227 lei, din care valoarea renovării energetice este de 6.387.498,61 și valoarea lucrărilor conexe este de 7.258.521,15.

**Art. 2.** – Se aprobă angajarea finanțării, din bugetul local al municipiului Câmpulung, a tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare.

**Art. 3.** – Se aprobă Descrierea sumară a investiției „**Efficientizare energetică și lucrări conexe - Primăria Municipiului Câmpulung**”, prevăzută în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



**Art. 4.** – Se împuternicește doamna primar Elena-Valerica LASCONI să semneze și să depună, în numele Municipiului Câmpulung, cererea de finanțare, precum și orice aspect legat de implementarea proiectului și derularea contractului de finanțare.

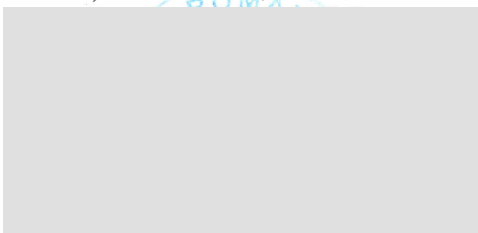
**Art. 5.** – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economică și Fiscală – Serviciul Buget, Contabilitate și Execuție Bugetară și Serviciul de Dezvoltare Urbană – Compartiment proiecte și fonduri europene.

**Art. 6.** – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal :

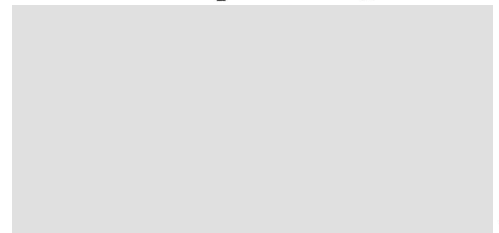
- Instituției Prefectului – Județul Argeș;
- Primarului Municipiului Câmpulung;
- Administratorului public;
- Serviciului de Dezvoltare Urbană – Compartiment proiecte și fonduri europene;
- Direcției Tehnice, Urbanism și Situații de Urgență;
- Direcției Economice și Fiscale – Serviciul Buget, Contabilitate și Execuție Bugetară.

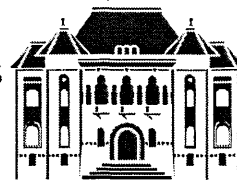
**Municipiul Câmpulung, 2022**

**Președinte de ședință,**



**Contrasemnează pentru legalitate**





**Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 208 din 07.10.2022**

**Scurtă descriere a investiției propuse:**

**”Renovare energetică și lucrări conexe - Primăria Municipiului Câmpulung”**

Clădirea Prefecturii, azi Primăria Municipiului Câmpulung este monument istoric AG-II-m-B-13556.

Construită în anul 1932, clădirea prezintă elemente arhitecturale deosebite, de inspirație neoromânească. Primăria are o arie desfășurată de 2949 m pătrați, având în structură demisol, parter și etaj. În egală măsură clădirea dispune de un pod generos care poate fi transformat în suprafață locuibilă în condițiile în care se asigură siguranță la incendiu și celelalte reglementări specifice unei astfel de organizări.

În perioada 2021 - 2022, printr-o finanțare obținută la Timbrul Monumentelor, program gestionat de Institutul Național al Patrimoniului prin Ministerul Culturii, s-a elaborat documentația de avizare a lucrărilor de intervenție pentru acest obiectiv, iar investiția necesară rezultată în urma acestei documentații este de aproximativ 5 milioane de euro.

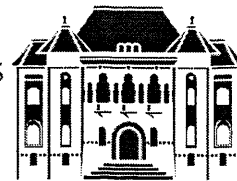
Conform raportului de expertiză tehnică, clădirea este încadrată în clasa de risc seismic RS III (3), din care fac parte clădirile susceptibile de avariere moderată la acțiunea cutremurului de proiectare, corespunzător stării limite ultime, care nu afectează semnificativ siguranța a utilizatorilor.

La data efectuării inspecției, nu sunt vizibile prin observație directă fenomene de uzură în timp a diferitelor părți constructive și materialelor componente ale structurii de rezistență și nu au fost identificate intervenții de tipul reparațiilor sau consolidărilor generale de ansamblu, și nici modificări constructive ca urmare a uzurii în timp, care să denote părți de gradate au fost înlocuite sau reparate. Având în vedere cele de mai sus, se consideră că această clădire corespunde normelor tehnice în vigoare și nu necesită lucrări de consolidare. Intervențiile propuse nu conduc la solicitări gravitaționale și seismice suplimentare, astfel că nu sunt necesare consolidări ale elementelor structurale.

Prin cererea de finanțare depusă în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.1/1, ne propunem să adresăm următoarele intervenții:

Lucrări ce tin de eficientizarea energetica:

1. Izolarea planșeului de la nivelul podului
  - Se propune termoizolarea planșeului de la ultimul nivel cu vata bazaltică în grosime de minim 25 cm.
2. Se propune soluția izolării la interior a pereților exteriori cu termosistem de tip BCA Mmultipor



sau vata bazaltica de grosime min. 5 cm amplasata pe suprafata interioara a pereților existenți de la nivelul demisolului.

3. Se propune schimbarea întregii suprafețe vitrate cu sticla de tip 4-12-4 dublu vitraj termic.
  - Pentru a preveni creșterea necesarului pentru răcire al clădirii pe durata sezonului cald, coeficientul solar al tâmplăriei va fi de  $g < 0,4$
4. Se propune instalarea unui sistem complet cu panouri fotovoltaice monocristaline de putere min 20 kWp cu o suprafața totală de aprox. 100 m<sup>2</sup> pe partea din spate a primăriei
5. Se propune înlocuirea corpurilor de iluminat interior, care în prezent au lămpi fluorescente și incandescente, cu alte corpuri de iluminat, eficiente, cu LED-uri.
6. Spălarea instalației de încălzire, montarea de robinete termostatare și de pre-reglaj (retur) pentru toate corpurile de încălzire și prevederea de vane de reglare automate (cu presiune diferențială constantă) la baza coloanelor de încălzire
7. Izolarea conductelor de agent termic de la nivelul distribuției sistemului de încălzire
8. Instalarea de sistem BMS de monitorizare a consumului energetic
9. Instalarea a două stații de încărcare rapidă pentru mașini electrice – fiecare stație având 2 puncte de alimentare. Putere estimată pe stație 22 kW.

Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții (siguranță la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale), aplicabile după caz:

1. Lucrări necesare pentru păstrarea/îmbunătățirea calității arhitecturale, inclusiv prin conservarea și potențarea valorilor culturale;
2. Lucrări necesare pentru îmbunătățirea securității la incendiu a clădirilor;
3. Lucrări necesare pentru reducerea concentrațiilor de radon în clădiri;
4. Lucrări necesare pentru adaptarea clădirilor și a spațiilor publice la îmbătrânirea populației și la nevoile persoanelor cu dizabilități;
6. Dotarea cu echipamente digitale performante;
7. Alte tipuri de lucrări care conduc la respectarea cerințelor fundamentale privind calitatea în construcții

Valoarea maximă eligibilă este exprimată în lei fără TVA, calculată la un curs leu - euro de 1 euro = 4,9227 lei. Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile se va restitui beneficiarului de la bugetul de stat.

Formula de calcul a valorii maxime eligibile:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată x (cost unitar pentru lucrări de renovare moderată + cost unitar lucrări conexe)

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 440 Euro/m<sup>2</sup> (arie desfășurată), fără TVA
- cost unitar pentru lucrările conexe este de 500 Euro/m<sup>2</sup> (arie desfășurată), fără TVA

**Valoarea maximă eligibilă a investiției, calculată conform ghidului:**

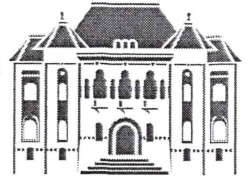
$2949 * (440 + 500) = 2.772.060$  EUR,

$2.772.060$  EUR \* 4,9227 = 13.646.019,76 lei fără TVA,

din care valoarea renovării energetice este de 6.387.498,61 și valoarea lucrărilor conexe este de 7.258.521,15



JUDEȚUL ARGES  
MUNICIPIUL CÂMPULUNG  
Str. Negru Vodă, nr. 127, județul Arges  
Tel/fax: 0248511034, 0248510055  
Mobil 0756.998.960; email:primarie@primariacampulung.ro



**Valoare maximă eligibilă în lei calculată conform formulei din documentele programului, de 1.321.252,68 lei fără TVA.**

În cazul în care pe durata implementării proiectului, vor fi necesare cheltuieli neeligibile, acestea vor fi suportate integral de solicitant.

**Președinte de ședință,**

